

Die Gebäudediagnose des HEV Zürich
entsteht in Zusammenarbeit mit QualiCasa

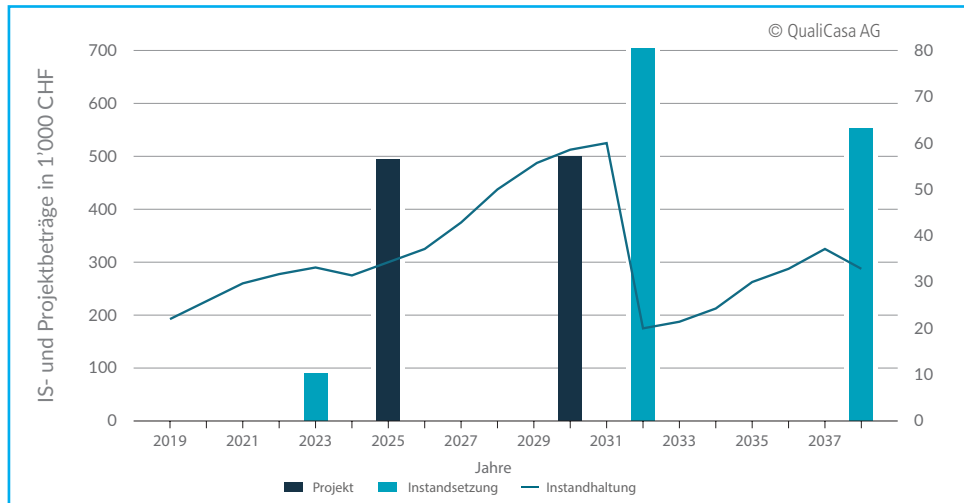
So sichern Sie die Rendite Ihrer Liegenschaft

Die Gebäudediagnose des HEV Zürich gibt Auskunft
über den aktuellen Zustand und
den zukünftigen Finanzbedarf Ihrer Liegenschaft



Sichern Sie den Wert Ihrer Liegenschaft

Um den Wert einer Liegenschaft zu erhalten, reicht es nicht, Mängel situativ zu beheben und nur die nötigsten Unterhaltsarbeiten durchzuführen. Es braucht eine vorausschauende, langfristige Planung der Instandhaltungs- und Erneuerungsmassnahmen. So etwa die Sanierungen von Dach und Fassaden oder die Erneuerung der haustechnischen Anlagen und sanitären Einrichtungen. Die Kosten für diese Massnahmen müssen sorgfältig geplant und können über mehrere Jahre verteilt werden.



Muster Vergleich Instandstellungs- und Instandhaltungskosten

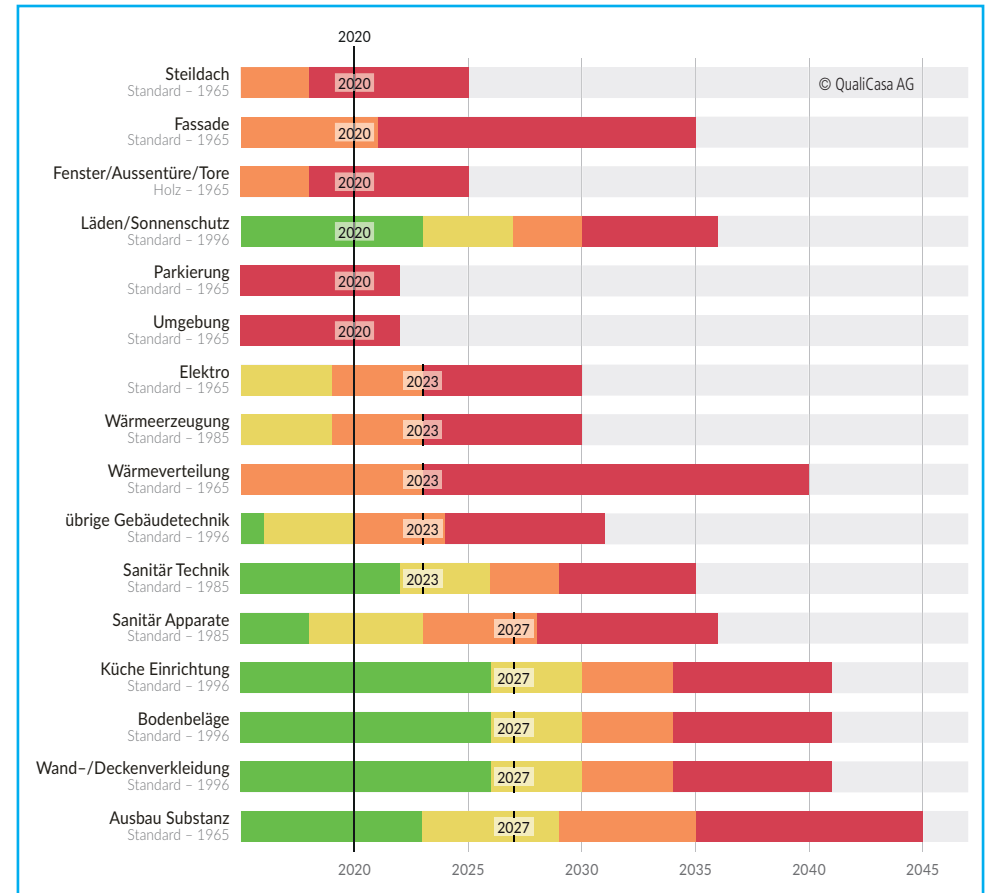
Gebäudediagnose des HEV Zürich

Unterstützt Sie als Eigentümerin oder Eigentümer bei der Überwachung Ihrer Liegenschaft sowie der Planung und Finanzierung von geeigneten Massnahmen:

- Bewertung der einzelnen Bauteile
- Festlegung der Restlebensdauer der Bauteile
- Erstellung eines Vorschlags für bautechnisch und ökonomisch sinnvolle Sanierungszeitpunkte
- Empfehlungen zu wichtigsten Sofortmassnahmen und Instandhaltungen
- Berechnung der groben Kosten der Sanierung pro Bauteil

Ihr Nutzen einer Gebäudediagnose

- Transparenz** Wann stehen welche Sanierungsmassnahmen an, was kosten sie?
Sie erhalten ein umfassendes Dossier der Diagnose Ihrer Liegenschaft
- Werterhaltung** Klarheit in Bezug auf notwendige bauliche Massnahmen
- Kein Flickwerk** Sanierungen werden frühzeitig und umfassend geplant



Muster Analyse Bauteilealter, Restlebensdauer und Instandsetzungsjahr